

法務部行政執行署高雄分署新聞稿



發稿日期：115 年 4 月 29 日

發 言 人：盧美娟主任行政執行官

發稿單位：執行科

連絡電話：07-7152158 轉 701

編號 115-14

武廟商圈靜巷透天三拍 606.3 萬元起標

高雄執行分署 5 月拍賣會還有 14 輛車與陽信股票

法務部行政執行署高雄分署將於下週二（5 月 5 日）盛大舉行聯合拍賣會。本次拍賣的物件中，最受外界關注的焦點是一間位於河北一路的靜巷三層樓透天厝。該物件鄰近凱旋一路、大順三路及中正一路等主要幹道，地理位置優越，雖然屋齡已逾 50 年，但深具老屋拉皮的增值潛力。最令買家心動的是，該處坐落於繁華的武廟商圈與舊大統百貨和平店之間，半徑 800 公尺內文教氣息濃厚，涵蓋五福國中、高師附中及道明中學等多所名校，凱旋公園亦近在咫尺。在交通方面，該標的更具備雙軌優勢，鄰近捷運文化中心站、五塊厝站以及輕軌凱旋公園站。土地 17.5 坪、建物 43.8 坪的面積，本回三拍底價僅 606 萬 3000 元，相較於一拍的 947 萬元，價格親民，不論是自住翻修或長期收租投資皆合宜，且拍定後分署會點交，對應買人而言更具保障。

動產拍賣標的琳瑯滿目，有賓士、奧迪、BMW、凱迪拉克、福特跑車等 14 部各式車輛，還有陽信商銀股票及餐飲公司出資額等，於當天下午 2 點半開放登記領取號碼牌，3 點開始喊價競標。

不動產的部分還有三民區與苓雅區的優質大樓，岡山、六龜、大寮與大樹的土地，皆可於下午 2 點半至 3 點至分署投標，亦可提早以通訊投標參與競價。各項物件的拍賣公告、照片及應買注意事項，皆已完整公告於分署官網的應買人專區。有意參加競買的民眾可預先上網參閱，以瞭解最精確的拍賣訊息。

123聯合拍賣會
115年5月5日下午3點



高雄市六龜區
新民庄段



高雄市苓雅區
正明段



高雄市三民區
三塊厝段



汽車 AUDI
2013.7/1,798cc



汽車-BENZ
2014.06/3,498cc

高雄分署5月5日拍賣會物件有不動產與車輛



高雄執行分署三拍河北一路靜巷透天之外觀與屋內現況，底價 606.3 萬元

123聯合拍賣會
115年5月5日下午3點



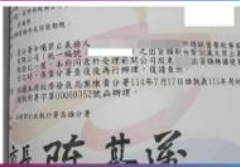
汽車 AUDI
2013.7/1,798cc



汽車-BENZ
2014.06/3,498cc



汽車-BMW
2005.03/4,398cc



綠歐蕾餐飲
出資額 30 萬

高雄執行分署5月5日拍賣之動產