



法務部行政執行署高雄分署新聞稿

發稿日期：111 年 6 月 1 日

發稿機關：法務部行政執行署高雄分署

連絡人：童主任行政執行官永全

連絡電話：07-7152158-500

犯罪所得沒收套房 高雄分署 6 月 7 日聯合拍賣日上架

法務部行政執行署高雄分署定於 111 年 6 月 7 日星期二下午 3 時在分署 1 樓舉辦 123 聯合拍賣會，當日將拍賣洗錢罪判決確定宣告沒收之大昌二路套房，此外另有多筆不動產與車輛、黃牌重型機車等動產進行拍賣，歡迎民眾屆時到場投標應買。

本次拍賣的大昌二路套房，係登記在黃姓女子名下，因黃姓女子日本籍前姐夫中澤先生掏空任職公司帳戶內日幣 5 億 4,950 萬元後，與黃姓女子胞姐先辦理離婚，並共同將犯罪所得用以購買名牌包包、手錶後轉售二手精品商店洗錢，另有部分犯罪所得則以黃姓女子名義購置不動產，案經日本警方尋求協緝，偵查起訴後，經法院判決成立洗錢罪，並沒收黃姓女子名下位於大昌二路套房，嗣經臺灣高雄地方檢察署依刑事訴訟法第 473 條囑託本分署拍賣。

該套房位於大昌二路 14 層大樓的第 11 層，主建物及陽台面積合計 33.09 平方公尺(約 10 坪)，地處大昌商圈正中心，附近有正忠市場及陽明國小、正興國小、民族國中等學校，除交通便利外，採買及就學條件良好，現底價只要 280 萬元，在房價飆漲時代，自住或投資出租均為不二選擇，有意購買的民眾可至現場或以通訊投標之方式參與競買。

高雄分署配合政府防疫政策，本次拍賣會分流進行，不動產拍賣仍維持室內開標，但動產拍賣則改採於室外進行，入場人數限制為 50 人，現場於下午 2：00 分發放號碼牌進場。有呼吸道症狀之民眾，請勿參加本次拍賣，參與應買的民眾則採實名制，並應量測體溫，請全程配戴口罩，禁止飲食，保持社交距離，如有不符合防疫規定者，一概婉拒入場，敬請注意配合。

