



## 法務部行政執行署高雄分署新聞稿

發稿日期：109 年 12 月 16 日

發稿機關：法務部行政執行署高雄分署

連絡人：童主任行政執行官永全

連絡電話：07-7152158-500

0911-168701

---

### 甲仙休閒大飯店拍出，多年欠稅一次解決

坐落於高雄市甲仙區忠孝路的甲仙休閒大飯店，自民國 95 年起因未繳納房屋稅與地價稅，經高雄市稅捐稽徵處將欠稅案件移送至法務部行政執行署高雄分署強制執行，高雄分署於 104 年間開始拍賣該不動產，惟經多次減價拍賣均無人應買而流標。105 年及 106 年高雄分署二度重啟拍賣程序，惟仍乏人問津，均以流標收場，只能先核發憑證予移送機關，俟日後再行移送執行。直至去（108）年 3 月高雄市稅捐稽徵處再次將案件移送至高雄分署執行，並申請再次拍賣該不動產，高雄分署重新送請不動產估價師鑑價，鑑定價格為新台幣（下同）1,263 萬 0,942 元，經承辦行政執行官綜合各項因素核定底價為 1,277 萬 5,000 元，並訂於昨日（109 年 12 月 15 日）進行第一次拍賣程序。經開標後，由某生技公司以投標金額 1,327 萬 5,000 元拍定，後續高雄分署將進行價金分配程序，甲仙休閒

大飯店自 95 年起所欠繳之地價稅及房屋稅總計 400 萬餘元，可全數受償，歷經多年的欠稅執行情序，將全案執行終結。



